



platforma
městských
architektů

IX. kongres Platformy
městských architektů / PMA

Všem, kdo hledají cesty k novým harmoniím

25–26/1/2022
Město Humpolec



**TÉMA: ZPŮSOB ZADÁVÁNÍ
VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK, ÚLOHY
MĚSTA PO ARCHITEKTONICKÉ
SOUTĚŽI A AKTUÁLNÍ VERZE
STAVEBNÍHO ZÁKONA**

”

Mám rád ty, kdo podnikají cesty
k neznámým břehům...

Mám je rád, protože si myslím, že
je třeba plout. K novým břehům
i k novým harmoniím.

Miroslav Horníček / Javorové listy, 1969



PROGRAM A ANOTACE VYSTOUPENÍ

ÚVODNÍ SLOVO KONFERENCE, PŘEDSTAVENÍ STAROSTY MĚSTA KARLA KRATOCHVÍLA A SOUČASNĚ HLAVNÍHO PARTNERA KONGRESU SPOLEČNOST TRIGEMA A.S.

/ Ing. arch. Jaroslav WERTIG, předseda PMA /



PLATFORMA MĚSTSKÝCH ARCHITEKTŮ PO LETECH A ZASE TROCHU JINAK

/ Ing. arch. Jaroslav WERTIG, předseda PMA /

PLÁNOVÁNÍM K REALITĚ

/ Ing. Vlastimil BRUKNER, Město Humpolec /

V Humpolci od roku 2018 funguje Komise pro architekturu a urbanismus jako poradní orgán Rady města. Jaké výhody přináší? Jakým způsobem pracuje? Jaké je partnerství mezi komisí a Radou? Jak město Humpolec nakládá s výsledky projektu Víze pro Humpolec, v rámci něhož od roku 2018 vznikaly územní studie a další koncepce rozvoje? Jaká je v průkopnické praxi desetitisícového města na Vysočině zkušenost s plánováním v cestě za reálnými výsledky? Poznatky přímo z praxe představí místostarosta Humpolce Ing. Vlastimil Brukner.



AKTUÁLNÍ VERZE NOVÉHO STAVEBNÍHO ZÁKONA

/ Mgr. František KORBEL, Ph.D. /

Tolik potřebná reforma stavebního práva se stala předmětem politických sporů o stavební úřady. Jaký je vlastně aktuální stav této reformy po volbách a vzniku nové vlády? A jaké změny již schváleného zákona lze očekávat?





PROGRAM A ANOTACE VYSTOUPENÍ

ZPŮSOB ZÍSKÁVÁNÍ ARCHITEKTONICKÝCH ZAKÁZEK V PRAXI

/ Ing. arch. Jiří Opočenský, OV architekti /

Naše kancelář vyrostla na malých projektech pro soukromé stavebníky – rodinných domech. Na začátku se nám také podařilo získat přímým oslovením zakázku rekonstrukce Spolkového domu ve Slavonicích (OPS). Později jsme byli úspěšní v některých investorských soutěžích: Apartmánové domy v Peci pod Sněžkou, Přestavba ústředny Beroun a další. Někteří privátní klienti se stali našimi stálými zadavateli na základě oboustranné dlouholeté důvěry. Postupně jsme se také více zaměřili na veřejný sektor, častěji soutěžíme v zúžených soutěžích (1 místo: školka Černošice, mosty VŠCHT, sportovní hala Suchdol, sportovní hala Kolín, KD Neratovice, Bytový dům Humpolec, školka a DSP Jeřmanice, terminál Úvaly, škola CHYHO) Ve veřejné soutěži jsme uspěli zatím jednou – Terminál VRT Praha Východ – ve sdružení s Metroprojektem. V posledním roce jsme také vstoupili do větších soutěží jako partner zahraničního týmu (Olbrachtova Pankrác s Qerkraft (AT), Filharmonie Praha s ALA (FIN). Já i Štěpán jsme pravidelnými porotci v architektonických soutěžích, a tak proces poznáváme také z druhé strany. V současnosti tvoříme 15ti členný tým architektů.



ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

/ Frank Bold advokáti /

Od začátku roku 2021 mají zadavatelé povinnost dodržovat zásadu sociálně a environmentálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Tuto povinnost je třeba dodržet při vytváření zadávacích podmínek, při hodnocení nabídek, ale také při výběru dodavatele. Jedná se o nástroj, který může pomoci městům při prosazování udržitelného stavitelství, modrozelené infrastruktury či obnovitelných zdrojů energie. Odpovědné zadávání nutí zadavatele zohlednit například dopad na životní prostředí, trvale udržitelný rozvoj či životní cyklus výrobku. To vše ale s podmínkou, že je to vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné.



STAVEBNÍ ZÁKON Z POHLEDU DEVELOPERA

/ Ing. Marcel Soural, předseda představenstva Trigema a.s. /

Jeden úřad, jedno razítko, jedno rozhodnutí o stavbě do jednoho roku. Tak lze ve zkratce charakterizovat základní pilíře nového stavebního zákona, který by mohl znamenat cestu z české bytové krize. Jedná se o zcela zásadní právní předpis, který by měl na dlouhou dobu výrazně ovlivnit oblast povolování staveb v České republice. Jeho cílem má být zrychlení a zjednodušení stavebního řízení, přesto ho ale provází řada nejistot a otazníků.





PROGRAM A ANOTACE VYSTOUPENÍ

SOUTĚŽ A/NEBO SPOLUPRÁCE

/ Doc. Ing. arch. Eva Špačková, Ph.D.,
Katedra architektury Fakulty stavební VŠB-TUO /

Úvaha o architektonickém soutěžení a zapojování veřejnosti do plánování měst a jak to jde dohromady. Co je charakteristické pro architektonickou soutěž a co si vyžaduje občanská participace? Umíme najít styčné body, které mohou oba principy úspěšně propojit?

PRAKTICKÉ ZKUŠENOSTI S FUNGOVÁNÍM MĚSTSKÉHO ARCHITEKTA

/ Mgr. Stanislav Boloňský, Roztoky u Prahy /

Kmenový zaměstnanec obce nebo externí spolupracovník? Otázka financování – stálým platem, úkolově, hodinově či paušální odměnou – výhody a nevýhody. Respektovaný nebo trpěný odborník a poradce vedení města? Konkurz – statut – kompetence – motivace – frustrace. Kolize odborných stanovisek architekta s politickými i osobními zájmy Rady a Zastupitelstva. Role městského architekta v procesu územního plánování obce, při posuzování hmotové a estetické přiměřenosti nové výstavby v obci. MA spolutvůrce odborných stanovisek a vyjádření obce, účastníka stavebního řízení, kvalifikovaný partner i oponent stavebního úřadu, odborný expert v poradních orgánech Rady obce, např. stavební komisi (komisi pro výstavbu).

O MYSLÍCÍ RUCI, TVOŘIVOSTI A BEZDOTYKOVÉ EVOLUCI

/ MUDr. et Mgr. Aleš Pokorný /

Kreativita nebo kreativní myšlení se vyšplhalo na žebříčku požadovaných kompetencí na první příčky. Schopnost poradit si s ne-algoritmickým problémem v podmínkách tekutého světa je dovednost, která otevírá dveře do světa i k sobě samému. I proto se vynořila generace koučů kreativity, návodů a technik, které v nás mají probudit tvořivého génia. Až se z hlavy kouří... A není právě v tomhle problému? Nečekáme od té hmoty mezi ušima příliš? Nedelegovali jsme "na hlavu" úkol, který evoluce řešila jinak, ručně? Pokud přistoupíme na evoluční tezi, že rozvoj lidského mozku formovala lidská ruka, jaká bude její role, uplatnění v digitálním věku?





PROGRAM A ANOTACE VYSTOUPENÍ

ČESKÁ KOMORA ARCHITEKTŮ A MĚSTSKÝ ARCHITEKT. MAPA, POLITIKA ARCHITEKTURY ČR A 30 LET ARCHITEKTONICKÝCH SOUTĚŽÍ

/ Ing. arch. Petr Lešek, ČKA /

Úlohou ČKA je ve spolupráci s PMA udržovat přehled o městských architektech, podporovat je a poskytovat zpětnou vazbu. Kromě brožury Městský architekt a spolupráce při výběrech městských architektů je aktuálně k dispozici Mapa MA. V současnosti MMR připravuje aktualizaci strategického materiálu státu Politika architektury a stavební kultury ČR, kam se ČKA podařilo téma MA prosadit. V Dánsku, kde funguje obdobný systém MA jako v ČR, se aktivně zapojují samosprávy se svými Komunálními politikami architektury. Pro podporu kvalitních staveb uspořádá ČKA Soutěžní přehlídku realizací z architektonických soutěží od roku 1992, která bude prezentovaná v říjnu na konferenci Evropských politik architektury v rámci českého předsednictví EU.

